

**החברה העירונית לפיתוח בית שמש בע"מ**  
**מכרז פומבי מס' 10 / 2019**  
**לתכנון רישוי וביצוע מבנה למשרדי מנהל הנדסה בבית שמש**

**כללי:**

1. החברה העירונית לפיתוח בית שמש בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות לתכנון ורישוי למבנה של 3 קומות בהיקף של 1,500 מ"ר כשהקומה השלישית תהיה עם גרעיני תשתיות ולא לביצוע, כפוף לאישור החברה, ולאחר מכן ביצוע של מבנה למשרדי מנהל הנדסה בשיטה מתועשת, בשטח בנוי של 1050 מ"ר בשתי קומות (להלן: "מבנה הנדסה"), וכן לביצוע עבודות פיתוח בסביבותיהם, הכל על פי התנאים המפורטים והנחיות התכנון הכלולים במסמכי המכרז.  
מודגש, כי הזוכה יהיה אחראי בלעדית לעריכת תכנון כנדרש לביצוע מבנה הנדסה ועבודות הפיתוח, להגשת התכנון לאישור הגורמים המוסמכים ובפרט החברה, לקבלת האישורים לתכנון ובכפוף להם, להגשת בקשה להיתר בניה ביחס למבנה הנדסה, לקבלתו ולביצוע בפועל של מבנה הנדסה הכל בשלביה המפורטת במכרז.
2. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז והדרישות הכלולות בו, המופיעים במלואם במסמכי המכרז. במקרה של סתירה בין האמור במודעה זו לבין מסמכי המכרז, יקבע האמור במסמכי המכרז.

**תנאי הסף - כללי:**

3. רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העומדים במועד הגשת ההצעה למכרז בכל תנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.  
**רכישת חוברת המכרז והבהרות:**

4. פרטי המכרז ותנאיו המחייבים מצויים בחוברת המכרז, אותה ניתן לקבל מן החברה תמורת 1,500 ש"ח כולל מע"מ (אשר לא יוחזרו), במשרדי החברה ברחוב דרך יצחק רבין פינת הרצל (כר מומי), בבית שמש (להלן: "משרדי החברה"), בימים א'-ה' בין השעות: 10:00 - 15:00 וזאת החל מיום 16/12/2019. ניתן לעיין בחוברת המכרז, ללא תשלום, לפני רכישתה במשרדי החברה, בתיאום מראש ו/או באתר החברה: [www.kbsh.biz](http://www.kbsh.biz)

5. לקבלת הבהרות ובכל שאלה בקשר עם המכרז ניתן לפנות לחברה בכתב, בכתובת מייל [office@kbsh.biz](mailto:office@kbsh.biz) עד לא יאוחר מיום 26/12/2019 ויוודא קבלתם בטלפון מס' 02-5951554.

**מפגש קבלנים:**

6. מפגש קבלנים יתקיים ביום 22/12/2019 בשעה 13:00 במשרדי החברה ברחוב דרך יצחק רבין פינת הרצל (כר מומי), בית שמש. **השתתפות במפגש הקבלנים היא חובה.** מי שלא ישתתף במפגש הקבלנים לא יהיה רשאי להגיש הצעה למכרז.

**הגשת ההצעות:**

- המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנו יום 6/01/2019 עד השעה 12:00, בהפקדה ידנית לתיבת המכרזים שבמשרדי החברה.

7. המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים כמפורט במסמכי המכרז לרבות ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח זהה לזה שבמסמכי המכרז ויפעל בהתאם להוראות המכרז.

זאב לכוביצקי, עו"ד

מנכ"ל

