

**למתן שירותי תכנון אדריכלי ויועצים להקמת בניין העירייה החדש בבית שמש**

**הודעה על תיקון תנאי סף והארכת מועד הגשת הצעות**

1. בעקבות שאלות הבהרה שהוגשו למכרז שבנדון, החברה העירונית לפיתוח בית שמש בע"מ (להלן: "החברה") מודיעה על שינוי תנאי הסף המפורט בסעיף 3.3 (ב) למסמך 1 - **תנאים כללים להשתתפות במכרז**.
2. **החברה** פונה לאדריכלים רשומים בישראל ומזמינה אותם בזה להגיש הצעתם למכרז מס' 2/19 למתן שירותי תכנון אדריכלי ויועצים להקמת בניין העירייה החדש בבית שמש (להלן: "המכרז").
3. רשאים להשתתף ולהגיש הצעות למכרז זה רק מציעים אשר עונים על הקריטריונים המצטברים הבאים:
  - (א) אדם פרטי אחד תושב ישראל או ע"י תאגיד משפטי אחד שרכש את מסמכי המכרז והשתתף במפגש המציעים.
  - (ב) רכש את מסמכי המכרז וצרף קבלה על תשלום
  - (ג) השתתף בכנס מציעים שיתקיים במשרדי החברה ברחוב יצחק רבין 2, קניון נעימי, בניין A קומה 2 **ביום ב' בתאריך 1/4/2019** בשעה 15:30 אשר הינה חובה. מובהר כי מציעים אשר השתתפו במפגש הראשון פטורים.
  - (ד) צירוף ערבות בנקאית בהתאם להוראות המכרז.
  - (ה) המציע או מנהלו (ככל שהמציע הינו תאגיד), הוא אדריכל רשוי ורשום, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח 1958.
  - (ו) תכנן ב-5 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, מבני ציבור, ואשר בנייתם הושלמה טרם פרסום המכרז, עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או תאגידים ממשלתיים ו/או משרדי ממשלה.

-1

תכנן לפחות שני מבני משרדים בשטח בנוי של 7,000 מ"ר לפחות כל אחד לפחות, במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות ואשר יצאו לגביהם תכניות לביצוע עם היתרים כנדרש.

מובהר למען הסר ספק כי תכולת המילה תכנן בסעיף 3.3 מבוטלת.

כמו כן, מובהר למען הסר ספק כי לא יחול שינוי ביתר התנאים להוכחת עמידת המציע בתנאים הנדרשים בסעיף 3.3.

- (ז) מעסיק בעצמו לפחות 10 אדריכלים רשומים ו-3 אדריכלי רישוי לפי חוק המהנדסים והאדריכלים התשי"ח 1958 (ביחסי עובד מעביד) ב - 3 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז.
- (ח) מנהל ספרים כנדרש עפ"י חוק עסקאות עם גופים ציבוריים ויש לו אישור בר תוקף לכך בהתאם לאמור בחוק הנ"ל.
- (ט) לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה שנושאה פיסקלי או עבירה פלילית לפי סעיפים 297-290 (עבירות שוחד) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן: "חוק העונשין"), או לפי סעיפים 393-383 לחוק העונשין (עבירות גניבה), או לפי סעיפים 414 עד 438 לחוק העונשין (עבירות מרמה, סחיטה ועושה) ו/או בעניין הרלבנטי לביצוע העבודות ו/או בגין פגיעה בנפש מכל סוג שהוא, ו/או הוצא כנגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו צו למניעת הטרדה מאיימת עלפי [חוק מניעת הטרדה מאיימת](#), התשס"ב-2001.

4. ב-11 באפריל במשרדי החברה הכלכלית בית שמש בשעה 12:00. המציעים יוזמנו להתרשמות מהמציע ואנשי הצוות המוצעים על ידו, על סמך מסמכים וראיון שיערך במשרדי החברה באמצעות צוות בדיקה בראשות מנכ"ל החברה. הפגישה כוללת הצגת הרעיון לבניין על קאפות עם תקציר המפרט את רציונל התכנון הרעיוני.
5. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה ברחוב יצחק רבין 2, קניון נעימי, בניין A קומה 2 מתאריך: מתאריך: 4/3/19 בין השעות 10:00 עד 15:00, תמורת תשלום של 2,500 ₪ כולל מע"מ, בשיק אשר לא יוחזר לפקודת החברה העירונית לפיתוח בית שמש בע"מ. אי השתתפות מציע במכרז מסיבה כלשהי, לרבות איחור במועד מסירת ההצעה ו/או ביטולו של המכרז ע"י החברה, לא יהוו עילה להחזרת תשלום זה.
6. הנוסח המלא של מסמכי המכרז מופיע באתר האינטרנט של החברה שכתובתו: [www.kbsh.biz](http://www.kbsh.biz).
7. המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז (על נספחיהן בהתאם להוראות המכרז) נדחה והמועד החדש להגשת ההצעות הינו **ביום א' בתאריך 7/4/2019 בשעה 12:00**.
8. את ההצעות יש להגיש במסירה אישית (לא בדואר) לתיבת במכרזים שבמשרדי החברה ברחוב יצחק רבין 2, קניון נעימי, בניין A קומה 2, בית שמש.
9. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

בברכה

זאב לכוביצקי מנכ"ל