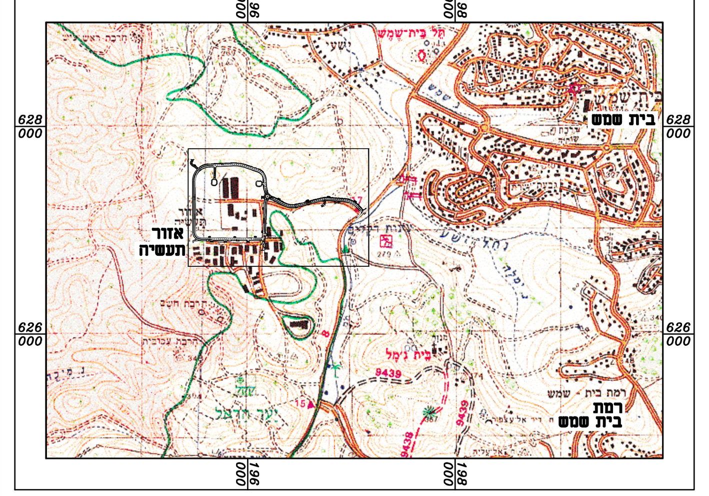
תרשים סביבה ק.מ 1:50,000



מקרא

- קו מים מתוכנן
- קו מים זמני עילי
- קו מים קיים
- קו מים קיים-לביטול
- קו ניקוז קיים
- קו ניקוז מתוכנן
- קו ביוב קיים
- קו ביוב מתוכנן
- קו ביוב מתוכנן זמני
- ביוב במסגרת אחרת
- קו ביוב קיים לביטול
- קו חשמל מ.נ קיים
- קו חשמל מ.ג קיים (ע.ח.מ.ג)
- קו בזק קיים (ש.בזק)
- קו בזק לביטול (ש.בזק)
- קו בזק מתוכנן (ש.בזק)
- קו בזק מתוכנן זמני
- קו תאורה קיים
- קו תאורה לביטול
- קו תאורה מתוכנן
- גבול תב"ע
- גבול מגרש

הערות מים:

1. סוג הצינורות: PE-X (פקסגול) 225-315 מ"מ דרג לחץ 15 אט'.
2. דירוג אביזרים: PN16
3. עומד עבודה: P_w =+ 360
4. לחץ בדיקה: לפי הנחיות יצרן הצנרת.

הערות ביוב:

1. קווי ביוב יהיו מצנורות PE 200ø/ 400 מ"מ
2. כל המכסים יהיו 60 ס"מ עומס 40 טון

1

תאריך	תפוצה	כמות
08/2010	לאינפורמציה	X12
07/2011	לעיון ראשוני בתאגיד המים "מי שמש" + מנה"פ	X2
06/2018	למכרז	X4
08/2018	למכרז	X4
11/2018	למכרז	X4
01/2019	למכרז	

תאריך	שינויים	מסי
08/2018	עדכון עפ"י סיכום פגישה עם תאגיד מי שמש 2/7/2018	1
11/2018	עדכון עפ"י הערות תאגיד מי שמש 18/9/2018	2
01/2019	עדכון עפ"י הערות תאגיד מי שמש 02/01/2019	3

הוכן עבור:

עיריית בית שמש

מי שמש
תאגיד המים של בית שמש

הוכן ע"י:

מרשל הנדסה בע"מ
רח' גבעת שאול 40, ירושלים מיקוד: 95477
טלפון: 02-6513391, 02-6513423 פקס: 02-6513398
E-MAIL: VASILE@MARSHAL-ENG.CO.IL

שם הפרוייקט:

בית שמש א.ת מערבי
שד' וירג'יניה-קווי מים וביוב

נושא השרטוט:

תכנית תנוחה
גיליון 1 מתוך 2

	הכין	שרטט	בקר	ק.מ.
	ששה ו.	ששה ו. י.פ	וסילה א.	1:500
חתימה				תאריך
תאריך				08/2010

מסי הפרוייקט: 04-18-661

שרטוט מס: 04-18-661-01

לשיפוט ○	לאינפורמציה ○	לעיון ○
למכרז ●	לתאום שרותים ○	לביצוע ○

שם הקובץ : H/MEI SHEMES/Tihnun 2018/VIRGINIA/Tohniot avoda/Tn Biuv+Maim.dwg

א. הערות כלליות:

1- אין לקבוע מידות עפ"י מדידה גרפית מהתכניות .

2- הקבלן אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום. על הקבלן לבקר את כל המידות ובמקרה של טעות או אי התאמה, יש להודיע לממונה .

3- סימון מקום ועומק השרותים הת"ק השונים (קוי מים, ביוב, ניקוז, כבלי טלפון, חשמל, תאורה, רמזורים וכו') הוא משוער בלבד . יש לבצע בורות גישוש בתאום עם הממונה-והמפקחים מטעם הגורמים השונים, לאתור השרותים הת"ק השונים . וקביעה סופית של התוואי בהתאם לתשתיות הקיימות

4- עומק החפירה הסופי (ורוחב התעלה הסופי) יקבעו באתר ע"י הממונה אחרי איתור המקום ועומק המדוייקים של כל התשתיות (צנרת וכבלים) הקיימות . הרומים המצויינים בחתך לאורך הם סכמתיים בלבד, עד לאתור השרותים הת"ק הקיימים .

5- תימוך החפירה :
החפירות יתמכו עפ"י:
א. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש-הת"של-1970).
ב. ההוראות שבתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה)- פרק ט' :"חפירות ועבודות עפר" - נוסח אחרון .
ג. מפרט מת"י, מפכ"מ 406-מהדורה אחרונה .

ב. הוראות לביצוע

1. לפני ביצוע העבודה חובה על המבצע לאמת את נתוני התכנון ולבדוק את מצב קווי המים והביוב הקיימים (כולל פתיחת תאים ומדידת I.L).
2. בטרם תחילת העבודה יש לבצע סיור מקדים בתאום עם תאגיד המים חברות תשתיות אחרות.
3. בעת ביצוע העבודה יש לדאוג לתפעול קווי מים וביוב קיימים ולהזהר מפגיעה בתשתיות קיימות אחרות.
4. הקבלן יקבל אישור המפקח בשלבים של הנחת צינור וכיסוי התעלה, ולא יתחיל בכיסוי ללא אישור ההנחה.
5. במהלך כיסוי התעלה, הקבלן יניח לאורך כל התעלה סרט סימון בצבע כתום לביוב ובצבע כחול למים.
6. במהלך העבודה בכביש קיים מצופה אספלט על הקבלן להזמין מעבדה מוסמכת ע"מ לבדוק איכות וצפיפות המצעים למילוי התעלה, תוצאות הבדיקות ימסרו למפקח.
7. על הקבלן לבצע בדיקות אטימות לאורך מערכת הביוב, וטסט לחץ על קווי המים וזאת במהלך ביצוע העבודה.
8. בעת מסירת הקוים לתאגיד "מי שמש":
   - א. התאגיד יבצע בדיקות אטימות מדגמיות באמצעות הקבלן ועל חשבונו, בהתאם להנחיות המזמין.
   - ב. הקבלן ימסור צילום ווידאו של קו הביוב (CD) כולל דו"ח מצב הקווים הדיסק והדו"ח המצורף יהיו על חשבון הקבלן.
   - ג. הקבלן ימסור תכניות לאחר ביצוע, תנוחה וחתך לאורך, חתומות על ידי מודד מוסמך, (דיסק+העתק) בהתאם למפרט הטכני הכללי להגשת עבודות מדידה (קווי מים+ביוב).
9. כל חיבור מים וביוב למיגרשים ייקבעו סופית בהתאם לתוכניות אינסטלציה מאושרות ע"' תאגיד המים.
10. יש להתקין שרוול מגן על קו המים בכל חציות קווי ביוב בהתאם לדרישות משרד הבריאות .
11. יש לבצע בורות גישוש ולמקם צנרת מים וביוב קיימים לפני תחילת ביצוע צנרת חדשה.

הערות:

א-כללית:

1. הפרוייקט הנוכחי מתיחס לשדרוג צנרת מים וביוב של א.תעשיה מערבי בית שמש.
2. התכנית מבוססת על תכנית כבישים קיימים, ותכניות להרחבת הכבישים ע"י עיריית בית שמש ועל מדידת שטח עדכנית.
3. המידע התכנוני המסומן ע"ג התכניות הוא לפי אינפורמציה שהתקבלה מתאגיד בית שמש וכל גורמי תשתיות אחרות.
4. העבודה תבוצע בשלבים שיקבעו ע"י עיריית בית שמש
5. עבודות צנרת בכבישים קיימים המיועדים לסלילה יבוצעו תוך התיחסות לעבודות פיתוח להרחבת הכבישים או סלילת כבישים חדשים.
6. עבודות בשד' וירג'יניה להנחת קווי מים וביוב יבוצעו אך ורק יחד עם עבודות סלילת הכביש.
7. יש להשתמש אך ורק במכסי מים וביוב עם סמל תאגיד "מי-שמש".
8. ביצוע עבודות מים וביוב בכבישים הקיימים יתואמו עם עיריית בית שמש ומנ"הפ מטעמה.
9. תכנון קווי המים וביוב יבוסס על "הנחיות לתכנון מערכת מים וביוב" של תאגיד מהדורה 2015.

ב-קווי המים:

1. כל הצינורות בשד' וירג'יניה יהיו עשויים PE מסוג פקסגול דרג לחץ 15 (SDR11) קוטר 315 מ"מ.
2. אביזרי המים יהיו דרג לחץ PN16.
3. יש להעביר כל הצרכנים הקיימים על קוים חדשים.
4. יש לפרק כל ב.כ.א מעל קווי המים המבוטל והקיים.
5. יש לפרק כל התאים המבוטלים ולהחזיר המגופים והמכסים לתאגיד מי שמש.

ג-קווי ביוב:

1. יש לפרק כל תא,מסגרת ומכסה מבוטלים. מילוי התאים המבוטלים יהיה בבטון CLSM.
2. בכבישים החדשים, חיבורים למגרשים יבוצעו ע"י צנור PE100 160 מ"מ כולל תא ביוב בקוטר 100 ס"מ בעומק 170 ס"מ כ-2.0 מ' בתוך גבול מגרש, ללא בנצ'ק עם כיסוי פלטת בטון בגודל 150X150X15 ס"מ.
3. חיבורי מגרשים 11-19 יבוצעו בקיר תמך עפ"י פרט מצורף. יש לתאם מעבר בקיר + מפל עם מתכנן קיר תמך ולקבל אישור בכתב מתאגיד לפני ביצוע.