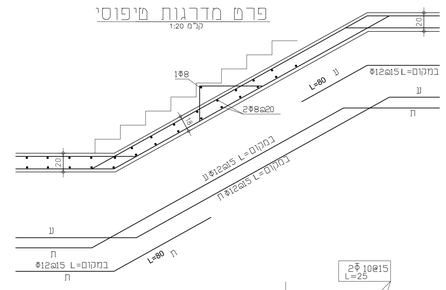
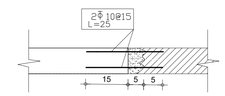
הערות לביצוע:

1. חפיפת מוטות הזיון בעמודים תהיה באורך 80 ס"מ לפחות
אין לבצע חפיפה של יותר מחצי המוטות בחתך אחד
ובאיזור החפיפה יצופפו החישוקים כפסיעות של 10 ס"מ.
2. חפיפה של מוטות/ רשתות תהיה באורך של 60 פעמים הקוטר המירבי לפחות
כל עוד לא צוין אחרת בתכנית.
3. אין לבצע חפיפה בר‌זל עליון מעל הסמכים. יש להתרחק לפחות 2 מטר מכל צד.
4. אורך עיגון מוטות זיון התקרה (כיפוף קצה המוט) במיבור לקורות/קירות/קצה תפשיל יהיה 5-0 ס"מ
אורך עיגון מוטות זיון הקורות בחיבור לעמודים/קירות/קצה תפשיל יהיה חצי 5 לפחות.
5. אין להעביר צנרת אינסטלציה דרך עמוד/קורה/ לאורך התקרה ללא קבלת אישור מהמהנדס.
6. הבטון יהיה בטון מזמן ממפעל בלבד!
-אין להוסיף מים או כל חומר אחר לבטון.
-יש להקפיד על הידוק הבטון באמצעות ויברטור
-10 שעות לאחר הציקה יש להשקות את הבטון למשך 10-7 ימים (אשפרה).
-פירוק הספסלות יבוצע לפחות שבועיים לאחר הציקה, אלא אם צוין אחרת בתכנית

פרט מדרגות טיפוסי
קנ"מ 1:20

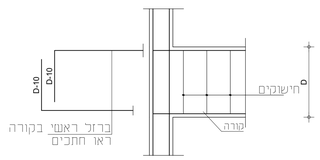




המדרגות יחוברו לקירות ולא רק לפודסטים
החיבור יתבצע לקירות משני צידי המדרגות
החיבור יתבצע ע"י סיתות של 5 ס"מ בקיר
וע"י החדרת קוצים עם דבק אפוקסי סיקדור תיקני
פירוט הקוצים 2Ø10@15 L=10+15
איטום ע"י בטון דיים

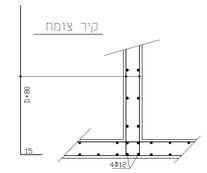
פרטים טיפוסיים

פרט טיפוסי לעיגון מוטות בודדים בקצות קורות

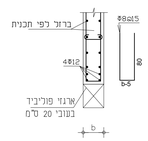


ברזל ראשי בקורה
ראו חתכים

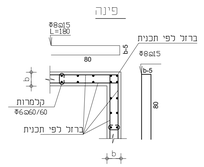
קיר צומח



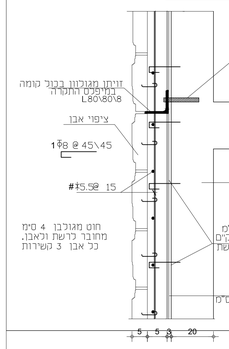
תחתית קיר



פינה



פרט קשירת אבן ציפוי
ק.מ. 1:10



הערות ביצוע צ'פי אבן

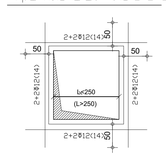
שלב א

1. ניקוי הקיר מברזל קשירה של הסמסמנת.
2. קידוח קוצים לכול החזית של המכבה 1Ø8 @ 45\45 45
יש להכניס את הקוצים + דבק אפוקסי לעמק 10 ס"מ
לפחות. לקיר הבטון.
3. כל מריחת הקיר בשכבת אטומה לפי המלצת יועץ איטום.
4. הדבקה של קלקר או חנויות כעובי 03 מ"מ לקיר.
5. קשירת רשת 15 #5.5Ø לקיר המכבה הקיים ע"י הקוצים.

שלב ב

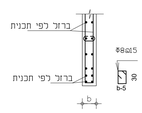
1. ביצוע צ'פי האבן יש לקחת בחשבון את גובה שורות האבן,
2. יש לבצע קידוח לאבן ולקשור אותה לרשת ע"י 3 קשירות
לפחות ע"י חוט מגולוון 4 מ"מ

פרט טיפוסי סביב פתח בקיר

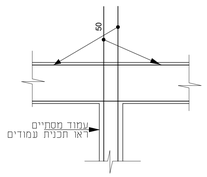


חיבור קיר-רצפה/תקרה
כמנוט בממ"מ

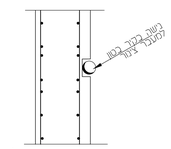
קצה קיר



פרט עמוד מסתיים

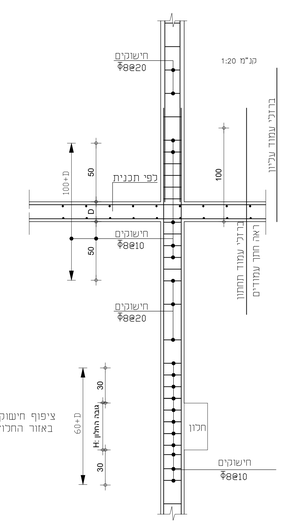


פרט עקרוני למעבר צינורות בקיר חיצ

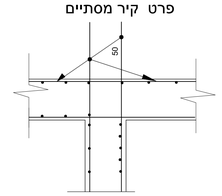


פרט חפיפה בין עמודים
ק.מ. 1:20

בחצי מטר לפני ואחרי מפגש העמוד עם הקורה/תקרה יש לצופף את החישוקים :כל 10
כמו"כ 30 ס"מ לפני ואחרי חלון יש לצופף את החישוקים :כל 10



פרט קיר מסתיים



בסיכום עם היועץ אינסטלציה
להעברת צמ"ג
יש להשאיר מגרעת קטנה של 2 ס"מ

הוראות ביצוע

כל המידות בשירטוט בפרטי פלדה במ"מ
תפרי ריתוך יהיו מלאים וכפחות 6 מ"מ
כל ברזל שנות (פלטות) שהעובי אינו מופיע
בתכנית יהיה בעובי 8 מ"מ
פרופילי הפלדה יהיו צבועים כפחות
פעמים בצבעי יסוד וצבע סופי,
פרופילים העטופים בבטון יהיו ללא צבע.
תכנית זו בתוקף רק באישור המהנדס כפני הציקה.
חובה לבצע תמיכות זמניות כפני ובמהלך ביצוע עבודות החיזוק
ופירוקם יתאפשר רק לאחר אישור מהמהנדס המתכנן.
ביצוע החיזוק ע"י קונס' פלדה יבוצע ע"י
רתך מוסמך כהגדרתו בתכנים.

הערות בטיחות

העבודה תתבצע כפי נהלי וחוקי בטיחות.
מבצע העבודה מצהיר בזאת כי העבודה
תתבצע כפי הנהלים והחוקים בבטיחות.
יש להשתמש בסולמות עם מאחז יד.
יש כגדר פירי מדרגות במעבה תקני.
על העובדים להצטייד בציוד תקני הכולל:
ביגוד מתאים, קסדה ונעלי עבודה.

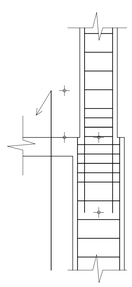
הערות:

יש לקבל אישור בכתב מהמהנדס המתכנן
או מי מטעמו לאחר כל בדיקה של פיקוח עליון באתר.
יש לצקת כל תקרה בשלב אחד עם כל מרכיביה
ו/או האלמנטים הנוספים השורדים כתקרה.
יציקה בשלבים תתאפשר רק לאחר קבלת
אישור בכתב מהמהנדס המתכנן.
כלא בהורת המהנדס במהלך שלבי הקונסטרוקציה
וכלא תתימתו, אין העבודה מאושרת.
על העבודה להתבצע בהתאם להיתר הבנייה וכלא
כל חריגה ממנו, החריגה תגרום להסרת אחריות המהנדס
כלא הודעה מראש.

הערות כלליות

1. באחריות הקבוק כדאוג לעבוד עם קבלן
רשום בפנקס הקבלנים הרשומים.
2. על הקבלן/ המבצע לדאוג לכך שבאתר ימצא
סם תכניות קונסטרוקציה מעודכן בכל שלבי הבנייה.
כמו כן יש להחזיק באתר תכניות אדריכלות ומחיד בקנה מידה.
3. הקבלן אחראי על המידות. עליו לבדוק
את המידות ולהודיע על אי התאמתן
למהנדס המתכנן, למפחה ולמזמין העבודה.
4. מידות מפחה לפי תכ' אדריכלות
5. להזמנת המהנדס לביקור בשטח,
יש לפנות אליו 24 שעות מראש.
6. ברגים דגם HL ו- או שווה ערך.
7. כל התכניות הן רכושו של המהנדס המתכנן
ואין לעשות בהם שימוש נוסף ללא אישור בכתב
מהמהנדס המתכנן.

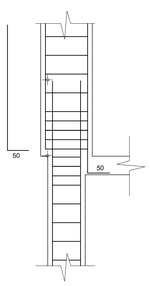
פרט השתנות עובי עמוד



הברזל של החלק העליון
יוכנס לעמוד התחתון 80 ס"מ

לחלופין ניתן לבצע את החפיה ע"י ברזל באורך 160 ס"מ
80 תחתון 80 עליון
לפי קוטר ומספר מוטות הברזל העליון

הברזל של העמוד התחתון שנעצר: ממשיך 50 ס"מ
ויכופף פנימה כמפורט בפרט סיום עמוד



הברזל של החלק העליון
יעוגן כרצפה

הברזל של העמוד התחתון
ימשיך למפרס העליון 80 ס"מ
ובמידה ואינו ממשיך הוא יכופף

מס'	תאריך	שינויים	CHK'D	CALCD'D	DRWN'D

מס'	הערות
1	**חומרים ותקנים**
1.1	בטון מזוין סוג הבטון ב-30, אלא אם צויין אחרת בתכנית. (במקרה של סתירה יקבע סוג הבטון הגבוה יותר) כל עבודות בטון יתאימו לדרישות ת"י 466 על תקניו. ברזל מצולע כפי ת"י 4466 תקן 3 רשתות מרותכות כפי ת"י 4466 תקן 4 עומסים האופייניים בבניין חושבו על פי ת"י 412 עומסי הרוח חושבו על פי תקנו ישראל, ת"י 414 תכן עמידות המבנה ברעידות האדמה נעשה על פי ת"י, 413 הקרקע שבה הוקם הבנין נבדקה והביסוס תוכנן על פי ת"י 940 שרד מבטון מזוין חוכנן על פי ת"י 466 על תקניו סוג הפלדה כמוטות זיון פ-ש 500
1.2	פרופילי פלדה סוג הפלדה (דרגת חוזק)- Fe 360 כל עבודות פלדה יתאימו לדרישות ת"י 1225
2	**עומסים**
2.1	עומס שימושי ברצפה 500 ק"ג/מ"ר
2.2	עומס שימושי במדרגות ומרפסות 500 ק"ג/מ"ר

התכנית הינה לביצוע לאחר ובהתאם לקבלת ההיתר כחוק

על הקבלן לבדוק את כל המידות והמודיע
למהנדס המתכנן על אי התאמה.

כמות	תאריך	מהדורה	הפצה	CHK'D	CALCD'D

שם הפרויקט	מרכז קהילתי רמת בית שמש
מס' פרויקט	3-0157
מס'	2
שם התכנית	+10.35 פרטים אופייניים
מס' מהדורה	
שרטט	אייל
תכנן	אייל
סוג בטון	ב-30
קנ"מ	1:25 1:50
ביקר	
תאריך	20.5.19
מנכ"ל	
מעמד התכנית	עיון / לביצוע / לאישור / למכרז
תאריך	

נאמנות מהנדסים בע"מ
ENGINEERS מהנדסים
הבטון ייצוב ובדיקה
האומן 9 תלפיות ירושלים מיקוד 93420
טל: 02-6784640 פקס: 02-6784340
e mail: dan@dunshefer.co.il דואר אלקטרוני:
N.E.M.T ENGINEERS LTD
HAOUMAN 9
TALPIOT JERUSALEM
TEL: 02-6784640 FAX: 02-6784384 MODEM: 02-6784373