

מכרז 05/2020 סיכום מפגש קבלנים – מגרש 530 בתאריך 11/6/2020

נוכחים:

עו"ד זאב לכוביצקי – מנכ"ל החברה הכלכלית
אברהם פרנקל – חבר מועצת העיר ומ"מ יו"ר הנהלת חכ"ל.
בנצי אזאצי – מנהל פרויקטים חכ"ל בית שמש
דב גליא – אדריכל הפרויקט.
אורי ברים – מנהל עמותה

נערך מפגש קבלנים בחכ"ל בית שמש ולהלן סיכומי הדברים:

1. אדריכל הפרויקט נתן סקירה מקצועית על הפרויקט.
2. המכרז מתייחס למגרש 530 בשכונה ג' 2 הכולל בתוכו 6 כיתות מעון יום בשתי קומות, ובית כנסת כולל עזרת נשים בשתי קומות, הכול במגרש 530, השתתפות במכרז מותנה בהשתתפות במפגש הקבלנים.
3. המכרז לבנייה הינו פאושאלי וכולל בתוכו את ביצוע חפירה/חציבה ופינוי עפר בתחום קונטור המבנים.
4. המכרז לפיתוח הינו למדידה והתמורה בגין הפיתוח לפי כתב כמויות ולמדידה בפועל.
5. אחוזי ההנחה עבור המבנים במסגרת הפאושלי מעל 0%.
6. לא תתקבל הצעה בתוספת לאומדן.
7. הוסבר לקבלנים כי ישנה אופציה סבירה עם יכולת עתידית של השלמת עבודות גמר בבית הכנסת כמפורט בתוכניות מבנה 03 ו-04 ע"ח העמותה.
8. הובהר לקבלנים שבמגרש נעשו עבודות עפר ותימוך, והמגרש זמין ונגיש לבנייה.
9. הובהר לקבלנים נושא לוחות הזמנים כאשר לקבלן יש לבצע את הפרויקט ולמסור אותו לאחר 8 חודשים מקבלת צו התחלת עבודה.
10. הקבלנים קיבלו סקירה על מועדי הגשת הבהרות והצעת המחיר.
11. הקבלנים הופנו אל מסמכי המכרז לקבלת נתוני האומדנים.

לכל שאלה נוספת הקשורה למכרז זה, יש לפנות בכתב בלבד למייל office@kbsh.biz עפ"י המועדים הקבועים בפרסום המכרז.

כתב: בנצי אזאצי