

אולפן משרד המבנה והבנייה
 סמל אתר 502/21

משרד המבנה והבנייה
 מינהל הפיתוח - אגף בנייה ומבנה
 סמל אתר 502/21

מאוסרת

מנהל אגף בכיר
 מיפוי ותכנון

תאריך: 19.06.2019

אישור זה אינו מהווה אישור לשימוש
 הנדרשים על ידי המוסד המוסמך
 האישור יתנה בתנאים שנקבעו בהחלטה
 את שתי החניכות וכל שאר התנאים
 התחייבות תקינות כל שאר התנאים

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
 בקשה להיתר בניה או לשמוש במקרקעין

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
 תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר
 תנאים ואגרות), התשל"ו - 1970

מס' תיק		מס' בקשה		מס' תיק	
		3997137166-1			
התכנית/יות התלוות/ות במקום		מגרש	חלקה	גוש	שם הרחוב
1020218040		306	34	5935	חפץ חיים
					דרך החיים
מס' הבית	שם הרחוב	שם הישוב	בית שם	מס' הישוב	מס' הישוב
2,4,6	חפץ חיים				
2,4	דרך החיים				
ה מ ע ו		ה ש מ		ה ש מ	
מס' רחוב	מס' בית	מס' רחוב	מס' בית	מס' רחוב	מס' בית
58	21/822	14781262	5508090445	58	21/822
מס' תלפון		מס' פקס/מייליה		מס' תלפון	
02-6503436		0527272336		0527300600	
0527272336		0527300600			
0527300600					
מבנה 22 כיתות ת"ת					
שימוש עיקרי					
<input type="checkbox"/> מגורים <input type="checkbox"/> מסחרי <input type="checkbox"/> בידור <input type="checkbox"/> תעשייה <input type="checkbox"/> מלאכה <input type="checkbox"/> חקלאי <input type="checkbox"/> משרדים <input type="checkbox"/> מלונאות <input type="checkbox"/> נופש וספורט <input type="checkbox"/> בניני ציבור <input type="checkbox"/> שמוש אחר <input type="checkbox"/> חקלאי					
סוג העבודה או השמוש המוצעים					
<input checked="" type="checkbox"/> בנין חדש <input type="checkbox"/> תוספת לבנין <input type="checkbox"/> שינוי בבנין <input type="checkbox"/> תיקונים <input type="checkbox"/> הריסה <input type="checkbox"/> שינוי בשמוש ממטרה <input type="checkbox"/> למטרה					
האם הבניה היא עבודה					
<input type="checkbox"/> משרד ממשלתי <input type="checkbox"/> גורם פרטי <input type="checkbox"/> מוסד ציבורי <input type="checkbox"/> אחרת <input type="checkbox"/> בנה ביתך					
שטח					
המגרש/חלקה: 7,218 מ"ר. שטח הבניה הכולל המבוקש: 2201.96 מ"ר. % בניה: 30.51					

תאור הנכס

מיפרט

סוג הבניה	<input checked="" type="checkbox"/> רגילה <input type="checkbox"/> בית מזון	<input type="checkbox"/> מתועשת	<input type="checkbox"/> להרכבה <input type="checkbox"/> אחר
קירות חיצוניים	<input checked="" type="checkbox"/> בטון מזוין <input type="checkbox"/> בלוקים	<input type="checkbox"/> אבן טבעית	<input type="checkbox"/> לבנים שרופות <input type="checkbox"/> חומר אחר
חומר גימור	<input type="checkbox"/> אבן מלאכותית <input type="checkbox"/> עץ	<input checked="" type="checkbox"/> אבן טבעית <input type="checkbox"/> טיח	<input type="checkbox"/> זכוכית <input type="checkbox"/> חומר אחר
תקרות	<input checked="" type="checkbox"/> בטון מזוין <input type="checkbox"/> עץ	<input type="checkbox"/> חומר אחר	
גג	<input checked="" type="checkbox"/> בטון מזוין <input type="checkbox"/> רעפים	<input type="checkbox"/> אסבסט <input type="checkbox"/> טיח	<input type="checkbox"/> חומר אחר
גדרות	<input checked="" type="checkbox"/> אבן טבעית <input type="checkbox"/> עץ	<input type="checkbox"/> אבן מלאכותית <input type="checkbox"/> רשת	<input type="checkbox"/> בלוקים <input type="checkbox"/> ברזל <input type="checkbox"/> חומר אחר
קיימות	מיא	מוצעת	מיא

חמרי הבניה

פרטי הבנין - לשימוש הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

מספר היתר הבניה			שטח הבניה ברוטו - לפי יעוד			
			השטח בהתאם להיתר		פירוט היעוד (כגון דירות למגורים, בית מלון וכו')	
שנה	חודש	תאריך	מספר דירות	מספר חדרים	מספר חדרים	מספר חדרים
		היתר בניה	1 חדר	2 חדרים		

אישור ממשלה - מספר 10221
 2019.06.20

משרד החינוך
 מינהל הפיתוח - אגף בכיר מיפוי ותכנון
 סמל אתר 5021/21

מאשרת
 מנהל אגף בכיר מיפוי ותכנון
 אדריכל יעקב

תאריך: 19.06.2019

אישור זה אינו מהווה תעודת אישורים הנדרשת לפי חוק התכנון והבניה. האישור יהיה חתום על ידי הממונה על התכנון והבניה. התחייבות תכנון ותכנון לתוכנית.

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
 בקשה להיתר בניה או לשמוש במקרקעין

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
 תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאי ואגרות), התשל"ו - 1970

א
 קוד
 קיים

מס' תיק		מס' בקשה		מס' רישוי	
		3997137166-1			
התכנית/יות החלה/ות במקום		מגרש	חלקה	גוש	שם הישוב
1020218040		306	34	5935	שם הרחוב
				מס' הבית	שם הרחוב
				2,4,6	חפץ חיים
				2,4	דרך החיים
					בית שמע
					סמל ישוב
טלפון		ה מ ע ן		ה ש ם	
מס' פקסימייליה	מס' רחוב	מס' בית	מס' זהות או רישום של תאריך	פרטי	משפחה
02-6503436	58	בית שמע	פ.ח. 5508090445	נחיר	בן חמו
0527272336	21/822	תכלת מרדכי	14781262	משה	הילו
0527300600					מחנן שרד הבנין
תאור הבקשה: מבנה 22 כיתות ת"ת					
שימוש עיקרי: מגורים, מסחרי, משרדים, גורם פרטי					
סוג העבודה או השימוש המוצעים: בנין חדש, חוספת לבנין, שינוי בבנין, שינוי בשימוש ממטרה למטרה					
האם הבניה היא עברה: משרד ממשלתי, גורם פרטי, רשות מקומית, בנה ביתך, מוסד ציבורי, אחרת					
שטח: המגרש/חלקה: 7,218 מ"ר. שטח הבניה הכולל המבוקש: 2201.96 מ"ר. גובה: 30.51					

תאור הנכס

מיפרט

חמרי הבניה

סוג הבניה	<input checked="" type="checkbox"/> רגילה	<input type="checkbox"/> בית מוכן	<input type="checkbox"/> מתועשת	<input type="checkbox"/> להרכבה	<input type="checkbox"/> אחר
קירות חיצוניים	<input checked="" type="checkbox"/> בטון מזוין	<input checked="" type="checkbox"/> בלוקים	<input type="checkbox"/> אבן טבעית	<input type="checkbox"/> לבנים שרופות	<input type="checkbox"/> חומר אחר
חומר גימור	<input type="checkbox"/> אבן מלאכותית	<input checked="" type="checkbox"/> אבן טבעית	<input checked="" type="checkbox"/> טיח	<input type="checkbox"/> זכוכית	<input type="checkbox"/> חומר אחר
תקרות	<input checked="" type="checkbox"/> בטון מזוין	<input type="checkbox"/> עץ	<input type="checkbox"/> חומר אחר	<input type="checkbox"/> חומר אחר	<input type="checkbox"/> חומר אחר
גג	<input checked="" type="checkbox"/> בטון מזוין	<input type="checkbox"/> רעפים	<input type="checkbox"/> אסבסט	<input type="checkbox"/> טיח	<input type="checkbox"/> חומר אחר
גדרות	<input checked="" type="checkbox"/> אבן טבעית	<input type="checkbox"/> עץ	<input type="checkbox"/> אבן מלאכותית	<input type="checkbox"/> בטון	<input type="checkbox"/> בלוקים
קיימות	<input type="checkbox"/> מ"א	<input type="checkbox"/> מ"א	<input type="checkbox"/> מוצעת	<input type="checkbox"/> מ"א	<input type="checkbox"/> טהיכ

פרטי הבנין - לשימוש הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

מספר היתר הבניה			שטח הבניה ברוטו - לפי יעוד		
גודל הדירות לפי מספר החדרים			פירוט היעוד		
מספר דירות	מספר דירות מגורים	דירות בנות חדר	השטח בהתאם להיתר	פירוט היעוד (כגון דירות למגורים, בית מלון וכו')	היעוד

* יש לר
 ** פירוט